

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
Procès-verbal - Séance du 05 octobre 2019**

**Sous la Présidence de Monsieur Justin VOGEL**

Membres présents : 33 membres

Mesdames SCHALLER Véronique, FIACRE Gabrielle, BRUMPTER Nadine, JACOB Chantal, BOEHLER Denise, LEMMEL Marie-Claude, STIRNEMANN-BLÜCHER Christine, PEREZ Madeleine.

Messieurs LASTHAUS Jean-Claude, BURGER Gaston, ZILLIOX Raymond, VIERLING Martin, SCHOENHENTZ Frédéric, HABER Alain, SCHORDAN Raymond, GROSSKOST Alain, PETRAZOLLER Jean-Paul, BURGER Etienne, HUBER Luc, JACOB André, LIBERT Christian, HEPP René, LAMBERT Jean-Charles, MICHEL Roland.

Mme ROHFRITSCH Anne-Marie a donné procuration à M. LASTHAUS Jean-Claude pour voter en son nom.

M. BURGER Joseph a donné procuration à M. SCHOENHENTZ Frédéric pour voter en son nom.

M. BOHR Freddy a donné procuration à M. ZILLIOX Raymond pour voter en son nom.

M. HERRMANN Marc a donné procuration à Mme BRUMPTER Nadine pour voter en son nom.

Mme LETZ Lucienne a donné procuration à M. GROSSKOST Alain pour voter en son nom.

Mme MARQUES Virginie a donné procuration à M. VOGEL Justin pour voter en son nom.

M. HOENEN Claude a donné procuration à Mme STIRNEMANN-BLÜCHER Christine pour voter en son nom.

M. EHRHART Mathieu a donné procuration à Mme PEREZ Madeleine pour voter en son nom.

Membres absents excusés : 8 membres

Mesdames BAUER Liliane, HOFMANN Marylène.

Messieurs RUCH Jean-Jacques, GANGLOFF Jean-Charles, TOUSSAINT Jean-Luc, STERN Michel, NONNENMACHER Jean-Jacques, NORTH Alain.

**1. Adoption du compte-rendu de la séance du 19 septembre 2019**

Après en avoir délibéré, le Conseil de communauté approuve à l'unanimité le compte-rendu de la séance du 19 septembre 2019.

**2. Marché pour la rénovation et la modernisation du Centre Sportif du Kochersberg à Truchtersheim**

Monsieur le Président informe les membres du conseil communautaire du résultat de la consultation relative aux marchés de travaux en vue de la rénovation et de la modernisation du Centre Sportif du Kochersberg à Truchtersheim.

La Commission d'Appel d'Offres s'est réunie pour procéder au choix des entreprises pour chaque lot. Le résultat de cet appel d'offres est récapitulé dans le tableau suivant :

N° et intitulé du lot		Entreprise retenue	Montant en € ht
01	GROS- ŒUVRE	CONSTRUCTION SUSS	129 863,74 €
02	TRIBUNE MODULAIRE METALLIQUE	STACCO	67 475,25 €
03	SERRURERIE	SIBLER GROUPE	48 230,00 €
04	MENUISERIE INTERIEURE BOIS	MENUISERIE PFLEGER	30 330,00 €
05	PLAFONDS SUSPENDUS / PLATRERIE / CLOISONS	STENGER PLATRES & STAFF WEREYSTENGER	23 440,00 €
06	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX	KRATZEISEN PEINTURE	19 104,00 €
07	CHAPE / CARRELAGE	SCE CARRELAGE	37 075,00 €
08	SANITAIRE	G&H OSTERMANN	44 551,23 €
09	CHAUFFAGE / VMC	ETS DOLLINGER PIERRE	27 202,00 €
10	ELECTRICITE	KOESSLER ELECTRICITE	14 429,50 €
<b>TOTAL</b>			<b>441 700,72 €</b>

Après discussion, le Conseil Communautaire **autorise** le Président **à signer** les différents marchés à intervenir, ainsi que tous documents relatifs aux travaux de rénovation et de modernisation du Centre Sportif du Kochersberg à Truchtersheim.

### **3. Projet d'aménagement d'une zone d'activité à Griesheim/Souffel**

Monsieur le Président informe les membres du Conseil du projet d'aménagement d'une zone d'activité sur le ban de la Commune de Griesheim/Souffel.

Jean-Claude LASTHAUS, Vice-Président en charge du développement économique explique qu'en effet, les élus de Griesheim/Souffel ont identifié une zone d'environ 2,6 hectares en bordure de la RD31 pouvant accueillir une zone d'activité. Il explique que la réalisation de cette zone doit essentiellement permettre à des entreprises locales de s'étendre afin de poursuivre leur développement.

Dans cette perspective, plusieurs aménageurs ont été sollicités et auditionnés par les membres de la Commission Economie :

- KS Groupe
- Cabinet Jean-Claude Schmitt
- LCR – Les Constructeurs Réunis
- ITECO

Au terme de ces auditions, les membres de la Commission proposent de retenir ITECO, dont les références et les capacités à réaliser ce type d'opérations ne sont plus à démontrer.

Après discussion, le Conseil Communautaire **valide** la proposition de la Commission Economie et **retient** le cabinet ITECO pour réaliser la zone d'activité de Griesheim/Souffel. Le Président **est autorisé** à poursuivre les discussions avec l'aménageur retenu et **à engager** toutes démarches nécessaires à la réalisation de cette opération.

Le Président,  
Justin VOGEL